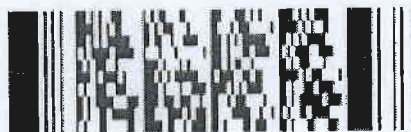




TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

21-12-2022

poštana — neposredno
u primljeno priloga
pristojba



513-07-01-02 410-01/22-01/582 2

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA ČRNOMEREC

KLASA: 410-01/22-01/582

URBROJ: 513-07-01-02-22-2

Zagreb, Trg Francuske Republike 15, 16. prosinca 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

PREDMET: Zahtjev za dostavom tržišne vrijednosti nekretnine
- odgovor, dostavlja se

VEZA: Vaš Poslovni broj: 90. P-1266/2022
od 12.12.2022. godine

09.03.2023
god.

U svezi Vašeg zahtjeva, gornji poslovni broj, zatražili ste podatke o tržišnoj vrijednosti nekretnine u naravi cijene jednog kvadratnog metra (1 m²) parkirnog mjesta na lokaciji u Zagrebu, Ilica 134 i 134/1 na dana 03.05.2018. godine

Sukladno Uputi Središnjeg ureda, Klasa: 410-01/16-01/530. Ur.broj: 513-07-21-02/16-3 od 07.03.2016. godine, u nastavku odgovaramo:

Člancima 20. i 21. Zakona o porezu na promet nekretnina (N.N. broj: 115/16 i 106/18) propisano je da se podaci iz Evidencije prometa nekretnina, u kojoj su evidentirani podaci iz isprava o stjecanju prijavljenih nadležnoj ispostavi Porezne uprave, izdaju na zahtjev tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, sudova i drugih institucija, ako takva obveza proizlazi iz posebnog propisa.

Prema Zakonu o Poreznoj upravi (N.N. broj: 115/16 i 98/19), kojim su propisane zadaće Porezne uprave, ista nije nadležna utvrđivati vrijednost nekretnina.

Međutim, izvješćujemo Vas da je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave aplikativni podsustav aplikacijom „Uvid u prosječne cijene“ utvrđeno:

- da je prosječna tržišna cijena parkirnog mjesta na navedenoj lokaciji utvrđena u iznosu od 4.172,49 kn/m².

Navedeni podaci se temelje isključivo na aplikativnim podacima iz baze podataka Informacijskog sustava Porezne uprave, prema broju usporednih podataka (uzoraka).

SLUŽBENA OSOBA



DOSTAVITI:

1. NASLOVU,
2. PISMOHRANI.